

Mittwoch, 10. Dezember 2014

# Tree Value Forestry GmbH ermöglicht Investment in Mahagoni

Anleger möchten ihr Geld in der Regel sicher anlegen, erwarten aber gleichzeitig eine gute Rendite. Gewöhnliche Geldanlagen wie Tagesgeld oder Festgeld bieten heutzutage jedoch keine attraktiven Zinsen mehr. Doch welche Alternativen gibt es? Besonders attraktiv ist aktuell die Direktanlage in Holz, auch deswegen, weil es sich dabei um einen Wachstumsmarkt handelt. Vor allem bei Edelhölzern wie Mahagoni ist ein Nachfrageüberhang zu verzeichnen, von dem auch Anleger profitieren können.

## Holz schon seit Jahren ein Wachstumsmarkt

Beim Holz handelt es sich nicht erst seit heute um einen Wachstumsmarkt. In den vergangenen Jahren ist die Nachfrage stetig größer geworden. Ein Grund dafür ist sicher die ansteigende Bevölkerungszahl, ein anderer die Tatsache, dass Holz als Rohstoff und Energielieferant immer beliebter geworden ist. So greifen nicht nur in Deutschland immer mehr Verbraucher auf eine Heizung zurück, die auf dem Energieträger Holz basiert. Natürlich spielt auch der ökologische Gedanke inzwischen eine wichtige Rolle, sodass zum Beispiel Häuser komplett aus Holz gebaut werden. Experten rechnen damit, dass sich die Preise für Holz in den kommenden Jahren um durchschnittlich zwei bis vier Prozent (pro Jahr) erhöhen dürften.



## Direktinvestment in Mahagoni als Chance für Anleger

Ein Unternehmen, dessen Forstmanager seit mehr als 20 Jahren am Markt für ökologische und ökonomische Forstwirtschaft vertreten sind, ist die Tree Value Forestry GmbH. Das Unternehmen bietet seinen Kunden die Gelegenheit, von den zahlreichen Vorteilen zu profitieren, die dieser Naturrohstoff mit sich bringt. Der Hauptstandort des Unternehmens befindet sich auf der Kennedyallee in der Metropole Frankfurt am Main.

Dass der Hauptsitz in Deutschland liegt, ist durchaus für viele Anleger wichtig, da diese Tatsache zu einer hohen Rechtssicherheit führt. Dies wird auch dadurch bestätigt, dass der Anleger mit jedem Baumkaufvertrag gleichzeitig einen Dienstleistungsvertrag abschließt, da die gesamte Abwicklung von Tree Value Forestry übernommen wird. Zwar kümmert sich das Unternehmen nicht selbst um die Bewirtschaftung der Wälder; stattdessen wird stets ein kompetenter Partner damit beauftragt, der sich am Ort des Geschehens befindet.

## Details zum Mahagoni-Investment der Tree Value Forestry GmbH

Wer vom Konzept und dem Investment in Mahagoni überzeugt ist, den interessieren natürlich auch die Details dieser alternativen Kapitalanlage. Bereits bei der Rendite können Anleger profitieren, da diese sich aus den drei Komponenten *finanzielle*, *ökologische* und *soziale Rendite* zusammensetzt. Sollte der Holzpreis wider Erwarten in einem Jahr nicht ansteigen, so können dennoch Erträge im Bereich von etwa fünf Prozent erwirtschaftet werden. Der Grund dafür liegt darin, dass durch das natürliche Wachstum der Bäume eine immer größere Menge an Holz vorhanden ist, die



später gewinnbringend verkauft werden kann. Da jedoch nahezu alle Experten Holz als Wachstumsmarkt ansehen, insbesondere im Bereich der Edelhölzer wie Mahagoni, wird die durchschnittliche Jahresrendite mit etwa neun Prozent angegeben.



Tree Value Forestry möchte nicht nur größeren Investoren die Möglichkeit geben, vom Direktinvestment in Mahagoni zu profitieren. Daher ist der Mindestkaufpreis mit 4.500 Euro sehr moderat angesetzt, sodass auch der "normale" Anleger die Chance hat, sich an diesem Bauminvestment zu beteiligen. Die Laufzeit ist mit fünf Jahren ebenfalls sehr kundenfreundlich, sodass Investoren ihr Kapital nicht

übermäßig lange binden müssen. Da die Eigentumsverhältnisse der jeweiligen Bäume eindeutig geklärt sind, zumal bei Abschluss des Vertrages zwischen der Tree Value Forestry und dem Baumkäufer ohnehin deutsches Vertragsrecht angewendet wird, kann der Anleger auch von einer großen Rechtssicherheit profitieren.

**Ein Holzinvestment bietet zahlreichen Anlegern heutzutage als Direktanlage die Gelegenheit, Sicherheit und überdurchschnittliche Erträge miteinander zu kombinieren. Einer der führenden Anbieter in diesem Bereich ist die Tree Value Forestry GmbH. Das Unternehmen bietet eine Direktanlage in Mahagoni an, welche aufgrund des moderaten Mindestkaufpreises von nur 4.500 Euro auch privaten Anlegern zugänglich ist.**